

Projektbeskrivelse

Job i almene boligområder - pilotprojekt

Formål og mål

Pilotprojektets formål er at afsøge mulighederne for at matche ledige beboere i udsatte boligområder med jobåbninger i virksomheder, der løser opgaver for boligforeningerne. Det skal ske via *partnerskaber* mellem almene boligforeninger og lokale virksomheder i 3 byer i Midtjylland.

Boligforeningerne har i dag en mulighed for at stille krav til deres leverandørvirksomheder om, at de skal ansætte ledige i job eller i elevpladser. Fx ved at lade det indgå i kontrakten med en entreprenør, hvor mange lærlinge virksomheden skal ansætte ifm. en reovering eller nybygning; men kravet kan også omfatte fuld- eller deltidsjob samt fritidsjob til unge. Muligheden gælder både entreprenører, der har større opgaver med nybyggeri og reovering, og mindre håndværksvirksomheder, som løbende vedligeholder bygninger og udeområder. Endelig gælder det også andre typer virksomheder, der løser opgaver for eller leverer til boligforeningerne - fx rådgivende ingeniører, arkitekter, banker, revisorer, cateringfirmaer, leverandør af kontorartikler o.l.

Pilotprojektet skal sikre et godt grundlag for at udvikle partnerskaberne og for at få partnerskaberne til at virke i praksis til gavn for beboere i udsatte boligområder. Forventningen er, at *pilot*projektet skal efterfølges af et *hoved*projekt, hvor beboere uden job i de udsatte boligområder konkret kobles til job i de virksomheder, der løser opgaver for de almene boligforeninger. Formålet med hovedprojektet er altså, at der sker en konkret jobskabelse, så beboerne kommer i job eller uddannelse i de virksomheder, som bygger, reoverer, vedligeholder boliger og udearealer eller løser andre typer opgaver for boligforeningerne.

Pilotprojektets aktiviteter

I pilotprojektet afsøges muligheden for at opbygge samarbejdsrelationer mellem boligforeninger og virksomheder i en trinvis proces, som skitseres her i 5 trin:

1. **Kontakt til relevante boligforeninger** i hhv. Randers, Silkeborg og Viborg om muligt samarbejde. Om nødvendigt kontaktes boligforeninger i andre byer, indtil der kan indgås aftale i 3 byer, fx Favrskov, Holstebro, Horsens, Skanderborg og Vejle.
2. **Research** vedr. erfaringer med samarbejde mellem boligforening og leverandørvirksomheder. Målet er at få belyst erfaringer, udfordringer og løsninger på disse samt samarbejdsformer mhp. at tage udgangspunkt i dette i kontakten til virksomheder samt på sigt overføre gode ideer og erfaringer til *hoved*projektet.
3. **Kortlægning af virksomhedernes interesse for samarbejde om job og uddannelse** i de 3 udvalgte byer via en kort survey til relevante virksomheder suppleret med kvalitative interviews med udvalgte virksomheder, hvor vi går i dybden med udfordringer og in-put til løsninger. Målet er at kortlægge virksomhedernes parathed ift. at indgå aftaler med boligforeningerne om at ansætte beboere fra udsatte boligområder og indsamle erfaringer og udfordringer set med virksomhedernes briller.

4. **Fælles workshop** for en mindre gruppe af toneangivende entreprenører og håndværksmestre samt de 3 udvalgte boligforeninger. Målet er at kvalificere in-put fra både boligforeninger og virksomheder og drøfte muligheden for et *hovedprojekt*.
5. **Nedsættelse af 3 projektstyregrupper** – en i hver by – som sætter mål og rammer for jobskabelsen i *hovedprojektet*. De konkrete jobmatch mellem beboere i lokale boligområder og leverandørvirksomheder (i *hovedprojektet*) kan fx ske via boligsociale medarbejdere eller jobkonsulenter fra det lokale jobcenter. På grundlag af pilotprojektet udarbejdes en samlet ansøgning til Fonden om et *hovedprojekt* i de 3 byer.

Samarbejdspartnere

Projektet er et samarbejde mellem boligforeninger og toneangivne virksomheder i 3 byer i Midtjylland, rådgivningsfirmaet DISCUS samt omkringliggende Jobcentre. **Poul Due Jensens Fond finansierer pilotprojektet. Efter afslutning af pilotprojektet søges Fonden om støtte til hovedprojektet.**

Tidsplan

Pilotprojektet gennemføres i perioden 1.januar 2020 til 1. juli 2020

Pilotprojektets milepæle er:

- Med udgangen af januar måned er boligforeningerne kontaktet og deres interesse for projektet afklaret. Der er indgået aftale med boligforeninger i 3 byer.
- Ultimo april er kortlægning af virksomhedernes mulighed for og interesse i at indgå partnerskabsaftale med boligforeningerne gennemført. Der er indgået aftale med virksomheder tilknyttet boligforeningerne i de tre byer.
- Medio maj er der afholdt fælles workshop med virksomheder og boligforeninger, hvor mulighederne for *hovedprojektet* drøftes.
- Senest 1. juni har de 3 projektstyregrupper sat rammer og mål for *hovedprojektet*.
- Med udgangen af juni er der sendt en samlet ansøgning til Fonden om *hovedprojektet*.

Hovedprojektet forventes igangsat fra august 2020, med en varighed på 2 år.

Kontaktoplysninger

Chefkonsulent Per Knudsen fra DISCUS A/S på mail: pk@discus.dk eller mobil: 2250 9178